

Nopeutta rakennus- kustannusten laskentaan!

RT-kustannuslaskenta on rakennusalan ammattilaisille kehitetty rakennusosapohjainen kustannuslaskennan työväline. Mobiilikäyttöisenä se soveltuu erinomaisesti käytettäväksi myös työmailla.

Lasket nopeasti sekä uudis- että korjaushankkeiden kustannusarviot. Voit myös verrata vaihtoehtoisten rakenneratkaisujen materiaalien kustannuksia.

Tulosta nopeasti esimerkiksi seuraavat raportit:

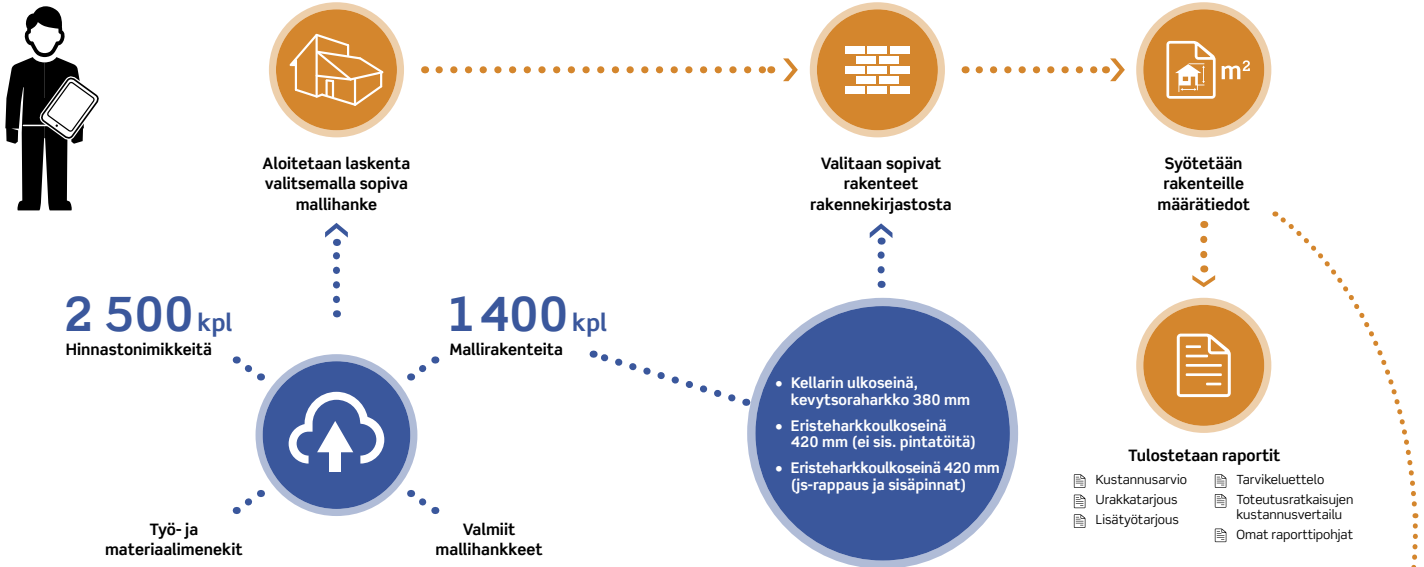
- > Kustannusarvio
- > Lisätyötarjous
- > Urakkatarjous
- > Tarvikeluettelo hankintoihin

Hyödyllisiä ominaisuuksia

- > Valmiita mallihankkeita on runsaasti ja voit käyttää niitä oman hankkeesi pohjana ja nopeuttaa työtäsi.
- > Laskelman voit tehdä myös puhtaalta pöydältä ja kopioida jatkossa oman laskelman uuden hankkeesi pohjaksi.
- > Linkitykset Ratu- ja RT-kortistoihin tarjoavat lisätietoja rakenteista ja työmenekistä.
- > Linkitykset RT tuotetietoon tarjoavat rakenne- ja panostasolla tietoa tuotevalmistajista ja tuotteista.
- > Kaikkia lähtötietoja pääset muokkaamaan omien tarpeitteesi mukaisesti.
- > Valmiit raporttipohjat ovat käyttäjien muokattavissa ja usein käyttämäsi raportit voit tallentaa suosikeiksi.



RT-kustannuslaskenta säästää aikaasi ja tarkentaa laskentaasi



Saat käyttöösi luotettavat ja päivittyvät rakenne-, menekki- ja hintatiedot – syötät vain rakenteiden määrät.

Esimerkkinä eristeharkkoulkoseinän materiaali- ja työkustannusten muodostuminen

100 m² x 233 €/m² = 23 300 €

1	Rappaus55 €/m ²
2	Eristeharkko162 €/m ²
3	Tasoite11 €/m ²
4	Maalaus5 €/m ²

Tasoitetyön materiaali- ja työkustannus:
 Materiaali6 kg/m² x 0,58 €/kg = 3,50 €/m²
 Työ0,2 tth/m² x 37,5 €/tth = 7,50 €/m²
11,00 €/m²

Ulkoseinärakenne koostuu neljästä työvaiheesta. Työvaiheen kustannus muodostuu työn ja materiaalien hinnoista sekä menekeistä.

Yhden työvaiheen, tasoitetyön, hinta muodostuu seuraavasti:

Rakennusammattimies tasoittaa yhden neliömetrin 12 minuutissa (0,2 h). Hänen keskimääräinen tuntipalkkansa sosiaalikuluneen aluekerroin huomioon ottaen on 37,50 €/tunti. Tasoitetta tarvitaan 6,0 kg/m², hinta 0,58 €/kg.

Käytössäsi on tutkittu ja päivittyvä tieto:

Työmenekki0,2 tth/m²
 Työn hinta37,50 €/tth
 Materiaalimenekki6,0 kg/m²
 Materiaalihinta.....0,58 €/kg



RT-kustannuslaskenta soveltuu pientalojen, rivitalojen, pienkerrostalojen, pientoimitilojen ja erilaisten korjausurakoiden laskentaan.

Tutkitut, vuosittain päivittyvät rakenne-, menekki- ja hintatiedot käytössäsi

RT-kustannuslaskenta tuo käyttöösi kattavan rakennekirjaston, tutkitut työ- ja materiaalimenekit sekä hankintojen, materiaalien ja työn hinnat. Kaikkia lähtötietoja voit muokata ja lisätä hinnastoihin omia hintojasi.

Työn hintavaihtelut eri paikkakunnilla voit ottaa huomioon hanketason aluekertoimella. Voit säätää myös hankkeen vaikeusastetta ja kokoluokkaa vaikeuskertoimella. Hanketasoista vaikeusastetta on mahdollista tarkentaa laskelma- ja rakennetasolla.

RT-kustannuslaskenta

Hanke: Rivitalo 6x107 brm2 > Laskelmat

Uusi laskelma Raportti Talo-koodi

us:	642 brm2	Vaikeuskerroin:	1,20	€/Laajuus	Materiaalit
kepalvelu %:	0,00	Sotukerroin:	1,73	Koko hanke	1 741 € 507 826 €
tekerroin:	1,20	Alv %:	-		

jno	Talo	Nimi	Määrä	Yksikkö	Materiaalit
1	2000	Malli B2_3_runkorakenteet			283 725 €
1	121	Elementtiperustus	288	jm	32 987 €
2	1212	Tuuletusputki, alapohjan tuuletusputki 160 mm perusmuurissa	36	kpl	1 235 €
3	122	Tuuletettu ontelolaatta-alapohja 200 mm, alap. polystyreeni 220 mm, pintabetoni 80 mm	642	m2	51 019 €
	1232	Huoneistojen välinen tiiliseinä, kaksinkertainen tiiliseinä NKH 130 mm	135	m2	10 227 €
	1232	Tiiliseinä NKH 130 mm, tasoittamaton	175	m2	4 463 €
	1236	Puurakenteinen vino yläpohja, eriste 450 mm	682	m2	62 006 €
		Puurakenteinen ulkoseinä 223 mm, 25 mm tuulensuoja, kipsilevy	508	m2	27 000 €
		Ilviverhous MKH 85 mm, puhtaaksimuuraus	590	m2	10 000 €
		Aluvalumiini-ikkuna 12 x 12 M	30	kp'	1 000 €
		Aluvalumiini-ikkuna 15 x 14 M	24	kp'	1 000 €

Rakennekirjasto

Sisältää valmiita RT-ohjeiden mukaisia asuin-, liike- ja teollisuusrakennusten tyyppirakenteita perustuksista seinä- ja pintarakenteisiin. Lisäksi kirjastossa on rakennuttamiseen, suunnitteluun, työmaatekniikkaan ja teknisiin järjestelmiin liittyvää kustannustietoa. Kirjastoon voit myös itse lisätä omia rakennetyyppejä.

Työmenekit

Rakennustyömailta kootut työmenekit edustavat käypää todellisten kohteiden avulla määriteltyä tasoa ja hyvän rakennustavan mukaisia turvallisia työmenetelmiä. Menekit ovat ammattimiesten työmenekkejä.

Hankinta-, materiaali- ja työhinnasto

Tarvike- ja materiaalihinnat on koottu valmistajien, maahantuojien sekä rautakauppojen ohjehinnoista. Työtuntihinnat on koottu Rakennusteollisuus RT ry:n viitetilastoista. Laskelmassa sosiaalikulut lisätään työhintoihin. Hinnastoa voit myös itse täydentää omilla hintatiedoilla.

Materiaalimenekit

Materiaalimenekit sisältävät piirustuksista mitattavat teoreettiset menekit sekä työhön liittyvät hukat ja lisät. Menekit ja lisät on saatu Ratu-kortistosta ja materiaalivalmistajien antamista tiedoista.

RT-kustannuslaskenta on edullinen työväline

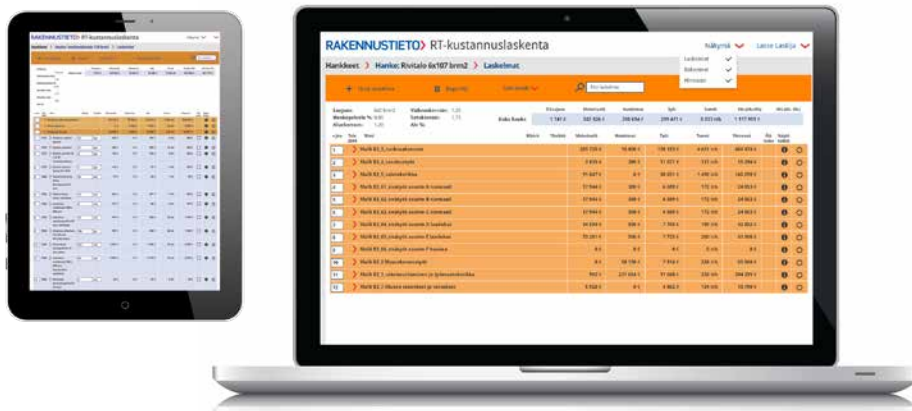
	Määräaikainen kuukausilisenssi, 1 käyttäjä	Jatkuva vuosilisenssi, 1-5 käyttäjää	Jatkuva vuosilisenssi, yli 5 käyttäjää
Hinta, 1 käyttäjä	95 €/kk	59 €/kk	Kysy tarjousta
Hinta, lisäkäyttäjä	–	30 €/kk	
Hankkeiden määrä	rajoittamaton	rajoittamaton	rajoittamaton
Linkitys RT tuotetietoon	✓	✓	✓
Linkitys Ratu-kortistoon	tulossa*	tulossa*	tulossa*
Tilapohjainen moduuli	–	tulossa*	tulossa*
Aikataulumoduuli	–	tulossa*	tulossa*

Hintoihin lisätään alv 24 %

*lisämaksullinen

TULOSSA!

RT-kustannuslaskentaan on tulossa myös tilapohjaisen kustannuslaskennan ja työmaan aikataulutuksen moduulit. Nämä ovat erikseen hinnoiteltuja lisäominaisuuksia, joita voit ottaa käyttöösi oman valinnan mukaisesti.



Tutustu RT-kustannuslaskentaan!
rakennustieto.fi/kustannuslaskenta

Rakennustieto Oy on rakennusalan johtava tietopalveluiden tarjoaja. Mittaviiva Oy on arvostettu rakennusalan tuotannosuunnittelun kouluttaja, tuottavuus- ja Ratu-tutkimuksen tekijä sekä rakentamisen kustannuslaskennan asiantuntija. Ihme-3d Oy:llä on vahva osaaminen ja kokemus rakennusalan digitalisoinnista sekä nykyaikaisista pilvipalveluista. Kaikki tämä osaaminen on yhdistetty RT-kustannuslaskennan kehittämisessä ja alalle on luotu ainutlaatuinen kustannuslaskennan työväline.